

Název stavby:

Modernizace lůžkové stanice chirurgie A

Nemocnice s poliklinikou Česká Lípa

Stavební objekt:

SO 300 - Monoblok

Část dokumentace:

D1.01.100 Architektonicko-stavební řešení

Název dokumentu:

Technická zpráva

Investor:

Nemocnice s poliklinikou Česká Lípa, a.s.
Purkyňova 1849, 470 77 Česká Lípa

tel.:

e-mail:

Generální projektant:

STORING spol. s r.o.
Žitavská 727/16, 460 07 Liberec 3
tel.: 485 388 111
e-mail: info@storing.cz



Zpracovatel části:

STORING spol. s r.o.
Žitavská 727/16, 460 07 Liberec 3
tel.: 485 388 111
e-mail: info@storing.cz



Stupeň projektu:

Dokumentace pro výběr zhotovitele

Číslo paré:

Číslo zakázky:

1914

Datum:

Červen 2019

Kód dokumentu:

1914
číslo zakázky

DVZ
stupeň

300
st.objekt

D1.01.100
členění dokumentace

001
číslo dokumentu

00
revize

Modernizace lůžkové stanice chirurgie A

Nemocnice s poliklinikou Česká Lípa

Projektová dokumentace pro výběr zhotovitele stavby

Architektonicko-stavební řešení

Technická zpráva

Obsah

1.	Účel objektu	3
2.	Architektonické, výtvarné a materiálové řešení	3
3.	Dispoziční a provozní řešení	3
4.	Bezbariérové užívání stavby	3
5.	Stavebně technické a konstrukční řešení objektu	3
5.1.	Popis stávajícího stavu	3
5.2.	Bourací a demontážní práce	4
5.3.	Svislé nosné a obvodové konstrukce	4
5.4.	Vodorovné nosné konstrukce	4
5.5.	Příčky	4
5.6.	Povrchové úpravy	4
5.7.	Podhledové konstrukce	4
5.8.	Podlahy	4
5.9.	Výplně otvorů	4
5.10.	Truhlářské výrobky	5
5.11.	Malby a nátěry	5
5.11.1.	Malby	5
5.11.2.	Nátěry	5
6.	Stavební fyzika	5
6.1.	Tepelné technické vlastnosti objektu	5
6.2.	Osvětlení a oslunění	5
7.	Výpis použitých norem	5

V Liberci, dne 18.6.2019

Vypracoval:

Ing. František Příhoda

František Příhoda

1. Účel objektu

Nemocnice s poliklinikou Česká Lípa, a.s. (NsP) je významné zdravotnické zařízení ve vlastnictví Libereckého kraje a poskytuje lůžkovou i ambulantní péči. Nemocnice má celkem 488 lůžek, z toho 315 je lůžek standardních, 6 lůžek na oddělení ARO, 6 na oddělení DIOP, 26 lůžek je JIP, 117 lůžek poskytuje následnou péči a 18 lůžek sociální péči.

V objektu monobloku (SO 300) se nacházejí ambulance, vyšetřovny, operační sály, lůžkové pokoje, lékařské pokoje a příslušenství. V podzemních podlažích je technické zázemí objektu.

2. Architektonické, výtvarné a materiálové řešení

Cílem modernizace lůžkové stanice Chirurgie A je proměna vzhledu oddělení, zlepšení užitných vlastností oddělení a komfortu pacientů i personálu. Stávající stavebně-technický stav je z velké části nezměněný od doby stavby nemocnice (1976-81). Architektonické a výtvarné řešení bude provedeno v souladu s obdobnými realizacemi v objektu monobloku a přijatým grafickým manuálem.

Modernizace proběhne pouze ve vnitřních prostorách monobloku a nezasáhne do okolí objektu ani vnější fasády.

Přístup na oddělení je zajištěn stávajícím schodištěm, lůžkovými a osobními výtahy. V průběhu stavby je nutné brát zvýšený ohled na pacienty nemocnice.

3. Dispoziční a provozní řešení

Lůžkové oddělení chirurgie je umístěno v lamelě A v 6.NP objektu monobloku. Přístup je z centrální části objektu, kde je umístěno hlavní schodiště a výtahy. V centrální části je zázemí lékařů, které bude součástí modernizace. Přístup na oddělení je skrz požárně dělící automatické posuvné dveře.

Stávající dispoziční a provozní řešení bude zachováno. V krajní části oddělení je zázemí sester a vyšetřovna. Po levé straně následují lůžkové pokoje, které budou kompletně modernizovány tak, aby splňovaly moderní požadavky. Sociální zázemí pokojů bude kompletně přestavěno a bude vyhovující pro použití osobami se sníženou schopností pohybu. Celková kapacita oddělení po rekonstrukci bude 20 lůžek. Po pravé straně je umístěno provozní zázemí - sklady, čistící místnost, umývárna, WC a sprcha pro personál. V čelní části oddělení je denní místnost sester a kancelář. Dále je zde únikové schodiště s výtahem, které propojuje lamelu A s lamelou B.

4. Bezbariérové užívání stavby

Přístup do objektu je bezbariérový, v centrální části je umístěno šest výtahů, dva osobní a čtyři lůžkové výtahy.

Stávající řešení oddělení vychází z doby návrhu budovy v 70. letech a nevyhovuje současným nárokům na bezbariérové užívání. Zejména sociální zařízení pokojů je dožilé a dispoziční řešení je z dnešního pohledu nevhodné. V novém návrhu je kladen důraz na komfort užívání osobami se sníženou schopností pohybu. Dále bude v tomto směru vylepšeno řešení umývárny, kde bude především stávající vana nahrazena moderním řešením - přípravou připojení pro sprchovací lůžko, které umožňuje provádění hygieny u nepohyblivých pacientů.

5. Stavebně technické a konstrukční řešení objektu

5.1. Popis stávajícího stavu

Konstrukční systém objektu je skeletový s železobetonovými sloupy v základním rastru 6 x 6 (7,2)m. Nenosné příčky jsou zděné v tloušťkách 120mm příp. 150mm. Náslapné vrstvy podlahy jsou z PVC nebo keramické dlažby, v naprosté většině v původním provedení. Z estetického hlediska tyto povrchy nevyhovují. Zejména na chodbě je PVC podlahová vrstva je na několika místech opravovaná. V koupelnách, WC a skladech je instalován keramický obklad do výšky 2m. Okolo umyvadel a kuchyňských linek je keramický obklad obvykle do výšky 1,5m. Podhledy jsou ve většině místností plechové lamelové ve výšce cca 2,5m (2,35m). V některých místnostech jsou již vyměněné SDK podhledy. V lůžkových pokojích a dalších místnostech po obvodu oddělení podhledy nejsou (světlá výška 3,1m).

Každý pokoj je vybaven sociálním zázemím (jedna koupelna a WC na dvojbuňku o kapacitě 6 lůžek). Přístup je ze společné předsíně. Mezi pokoji je vždy instalační šachta pro vedení potrubí a dalších instalací. Z každého pokoje je přístup na malý balkón. V čelní části oddělení jsou dva nadstandardní jednolůžkové pokoje, které mají každý vlastní sociální zázemí.

V pravé části oddělení je provozní zázemí, které s drobnými úpravami vyhovuje požadavkům personálu. Nejproblémovějším prostorem je sprcha č. I-660, která neslouží původnímu účelu. Zde budou provedeny větší stavební úpravy pro vznik nové sprchy a WC pro personál. V centrální části oddělení je denní místnost pro pacienty (I-657), která je od chodby oddělena rámovou ocelovou přepážkou s pevnou výplní, která bude odstraněna. Oddělení je na konci chodby stavebně odděleno od sousední lamely B.

V lékařských pokojích v centrálním traktu objektu je také zastaralé sociální zařízení, které projde kompletní rekonstrukcí.

5.2. Bourací a demontážní práce

Největší část bouracích a demontážních prací tvoří vybourání stávajících sociálních zařízení v lůžkových pokojích. Stávající plechové lamelové podhledy budou demontovány. Všechny zařízení předměty budou demontovány, příčky kompletně odstraněny. Dělicí příčka stěna mezi pokoji bude částečně ubourána z důvodu nutného rozšíření koupelen. Stávající vestavěné skříně budou demontovány a dělicí příčka oddělující skříně od vstupu do pokoje bude rovněž odstraněna. Všechny keramické obklady a dlažby budou odstraněny. V podlaze bude vybourána část betonové vrstvy tak, aby vzniklo spádování v místech nových sprch. Bude instalován a napojen podlahový žlábek pro odtok vody ze sprchy. Spád bude 1,5%. Vstupní dveře do pokojů budou vyměněny za nové, zárubně obroušeny a natřeny nátěrem v barvě RAL dle investora (základní + 2x vrchní nátěr).

V ostatních místnostech budou odstraněny nášlapné podlahové vrstvy - PVC, keramická dlažba, s výjimkou místností II-609, II-608, kde je již nová vinylová podlaha. Všechny plechové podhledy budou demontovány. Všechny zařízení předměty budou demontovány - WC, vana, sprchové vaničky, výlevky. Kuchyňské linky a skříňky budou demontovány (některé se posléze vrátí na původní místo). Keramické obklady budou vybourány.

V místech původních požárních dveří (II-607, II-608) budou vybourány niky pro tyto dveře tak, aby stěny chodby mohl být zarovnaný. Prosklená rámová stěna v sesterně č. II-609 bude demontována. Plechové zakrytování šachty u výtahů II-605 bude demontováno pro nevyhovující protipožární vlastnosti. Na chodbě bude kompletně odstraněna PVC vrstva podlahy a demontovány plechové lamelové podhledy.

V lékařských pokojích v centrálním traktu budou kompletně (II-610 částečně) vybourány stávající sociální zařízení. Mezi pokoji II-613 a II-615 bude vybourána dělicí příčka. Dveře do chodby z místnosti II-615 budou vybourány a zazděny.

5.3. Svislé nosné a obvodové konstrukce

Svislé nosné a obvodové konstrukce nebudou přestavbou dotčeny.

5.4. Vodorovné nosné konstrukce

Vodorovné nosné konstrukce jsou z železobetonových panelů výšky 400mm. Navazující podlahové souvrství je tloušťky 100mm. Do vodorovných nosných konstrukcí nebude během rekonstrukce zasaženo.

5.5. Příčky

Příčky budou sádkartonové, dvojitě opláštěné na konstrukci z tenkostěnných ocelových profilů v tloušťkách 150mm resp. 100mm. Příčky budou vyplněny akustickou izolací ze skelných vláken. V místnostech s odolností proti vlhkosti - koupelny umývárna bude opláštění provedeno z impregnovaných desek s odolností proti vlhkosti (zelené desky). V určených místech, kde nová stěna navazuje na stávající zděné konstrukce, budou příčky zděné z keramických příčkových tl. 115mm. V místech šachty u výtahu bude provedena šachtová SDK stěna s požární odolností EI 90 (náhrada stávajícího plechového zakrytování šachty).

5.6. Povrchové úpravy

Ve všech prostorech budou instalovány nové obklady, provedeny nové malby. Keramické obklady budou do výšky podhledu, není-li uvedeno jinak. Typ a barva keramických obkladů dle výběru investora. Výmalba bude provedena bílou otěruvzdornou malbou, ve skladech bude použita omyvatelná barva. Chodba bude řešena individuálně dle přání investora. Předpoklad je omyvatelná barva do výšky minimálně 1,2m, ochranné pásy proti poškození stěn (např. Acrovyn). Použití dalších ochranných pásů a rohů dle přání investora.

5.7. Podhledové konstrukce

Podhledové konstrukce ve všech místnostech s výjimkou chodby budou sádkartonové na roštu z ocelových tenkostěnných profilů. V chodbě bude kazetový minerální podhled s ocelovým nosným roštem. Výšky podhledů budou přizpůsobeny stávající vzduchotechnice a instalacím. V předsíních bude výška podhledu zvýšena na 2,7m. V místech, kde jsou v současném stavu revizní dvířka nebo kde je potřeba přístupu do podhledu, budou instalována revizní dvířka v SDK podhledech.

5.8. Podlahy

S výjimkou místností II-608, II-609 (zde jsou již vyměněné staré PVC podlahy), budou ve všech prostorech provedeny nové nášlapné vrstvy podlahy - vinylová podlaha / keramická dlažba. V koupelnách bude proveden sprchový kout bez vaničky, se spádováním a odtokovým žlábkem v podlaze. V místnostech se zvýšenou vlhkostí - koupelny, umývárna, čistící místnost a úklidové místnosti bude pod dlažbou provedena hydroizolační stěrka s vytažením na stěnu min. 100mm, po obvodu vyztužená systémovými těsnícími pásky a rohy.

5.9. Výplně otvorů

Nové dveře dle výpisu. U stávajících vstupních dveří do pokojů bude vyměněno dveřní křídlo za nové. Stávající dveře budou renovovány aplikací fólie v dekoru a barvě dle výběru investora. Stávající dveřní kování bude vyměněno za nové v nerezovém provedení.

V místnostech II-609 a I-601b budou instalovány nové prosklené stěny s dveřmi s bezpečnostním zasklením (výška po úroveň pohledu).

Dveře do pokojů a prostor užívaných pacienty budou opatřeny oboustranným vodorovným madlem, prosklené stěny budou opatřeny grafickými výraznými pruhy dle Vyhl. Č. 389/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

5.10. Truhlářské výrobky

V lůžkových pokojích budou instalovány nové skříně, specifikace dle investora (Samostatná dodávky vybavení, nejsou součástí stavby). Dále budou dodány tři nové kuchyňské linky s dřezem s odkapávačem, v místnosti I-601b s dřezem s odkapávačem a zapuštěným umyvadlem. Dveře v centrálním traktu monobloku (vstupní do lékařských pokojů) zůstanou stávající.

5.11. Malby a nátěry

5.11.1. Malby

Veškeré prostory budou provedeny nové malby včetně oškrábání starých a drobných vysprávek, v běžných prostorách otěruvzdorné, v sociálních zařízeních omyvatelné. Malby budou prováděny ve stávající skladbě:

- Penetrace povrchu
- Min 2x krycí barva, barevnost dle grafického manuálu NsP CL

Barevné řešení bude dle grafického manuálu investora.

5.11.2. Nátěry

Všechny stávající ocelové zárubně budou obroušeny a natřeny barvou RAL dle výběru investora (základní + 2x vrchní nátěr). Nové zárubně budou

6. Stavební fyzika

6.1. Tepelně technické vlastnosti objektu

Objekt je zateplen, otvorové výplně jsou vyměněny. Tepelně technické vlastnosti objektu zůstanou nezměněny.

6.2. Osvětlení a oslunění

Osvětlení a oslunění jednotlivých zůstane beze změn.

7. Výpis použitých norem

Při zpracovávání projektové dokumentace byly dodržovány především následující normy a předpisy:

- ČSN 73 0205 - Geometrická přesnost ve výstavbě. Navrhování geometrické přesnosti;
- ČSN 73 0527 - Akustika - Projektování v oboru prostorové akustiky - Prostory pro kulturní účely - Prostory ve školách - Prostory pro veřejné účely;
- ČSN 73 0532 Akustika – Ochrana proti hluku v budovách a posuzování akustických vlastností stavebních výrobků – Požadavky;
- ČSN 73 0540-2 Tepelná ochrana budov – Část 2: Požadavky;
- ČSN 73 0580-1 Denní osvětlení budov – Část 1: Základní požadavky;
- ČSN 73 0580-2 Denní osvětlení budov – Část 2: Denní osvětlení obytných budov;
- ČSN 73 0580-3 Denní osvětlení budov – Část 3: Denní osvětlení škol;
- ČSN 73 0580-4 Denní osvětlení budov – Část 4: Denní osvětlení průmyslových budov;
- ČSN 73 0600 Hydroizolace staveb – Základní ustanovení;
- ČSN 73 0601 Ochrana staveb proti radonu z podlaží;
- ČSN 73 0606 Hydroizolace staveb – Povlakové hydroizolace – Základní ustanovení;
- ČSN P 73 0610 Hydroizolace staveb – Sanace vlhkého zdiva – Základní ustanovení;
- ČSN 73 1901 Navrhování střech – Základní ustanovení;
- ČSN 73 3610 Navrhování klempířských konstrukcí;
- ČSN 73 4301 Obytné budovy;
- ČSN 73 4108 Hygienická zařízení a šatny;
- ČSN 73 4130 Schodiště a šikmé rampy – Základní požadavky;
- ČSN 73 4201 Komíny a kouřovody – Navrhování, provádění a připojování spotřebičů paliv;
- ČSN 73 5105 Výrobní průmyslové budovy;
- ČSN 73 5305 Administrativní budovy a prostory;
- ČSN 73 6058 Jednotlivé, řadové a hromadné garáže;
- ČSN 74 3282 Pevné kovové žebříky pro stavby;
- ČSN 74 3305 Ochranná zábradlí;

- ČSN 74 4505 Podlahy – Společná ustanovení;
- ČSN 36 0020 Sdružené osvětlení;
- ČSN EN 12464-1 - Světlo a osvětlení - Osvětlení pracovních prostorů - Část 1: Vnitřní pracovní prostory;
- ČSN EN 13200-1 Zařízení pro diváky – Část 1: Obecné charakteristiky prostorů pro diváky;
- ČSN EN 14904 Povrchy pro sportoviště – Halové povrchy pro víceúčelové použití – Specifikace;
- ČSN ISO 7001 Grafické značky – Veřejné informační značky;
- ČSN EN ISO 14644-1 Čisté prostory a příslušné řízené prostředí – Část 1: Klasifikace čistoty vzduchu;
- ČSN 65 0201 Hořlavé kapaliny – Prostory pro výrobu, skladování a manipulaci;
- Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon);
- Zákon č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií;
- Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů;
- Vyhláška 137/2004 Sb., o hygienických požadavcích na stravovací služby a o zásadách osobní a provozní hygieny při činnostech epidemiologicky závažných;
- Vyhláška 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých;
- Vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů;
- Vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů;
- Vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů;
- Vyhláška 92/2012 Sb., o požadavcích na minimální technické a věcné vybavení zdravotnických zařízení a kontaktních pracovišť domácí péče;
- Vyhláška č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov;
- Vyhláška č. 238/2011 Sb., o stanovení hygienických požadavků na koupaliště, sauny a hygienické limity písku v pískovištích venkovních hracích ploch, ve znění pozdějších předpisů;
- Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů;
- Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.